

Handänderungen in Mels

**Veröffentlichung des Eigentums-
erwerbs an Grundstücken gemäss
Art. 970a ZGB und Art. 23 kant.
Verordnung über das Grundbuch.**

**Zeitspanne: 1. Oktober
bis 31. Dezember 2023**

**GE = Gesamteigentum
ME = Miteigentum
Nr. = Grundstücknummer
StWE-WQ = Stockwerkeigentums-
Wertquote
ZGB = Zivilgesetzbuch**

**Miteigentumsanteile bis zu einer
Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragen-
plätze) werden nicht publiziert.**



Gemeinde Mels: Blick vom Gonzen in Richtung Seezebene.

Archivbild

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Erhardt Benno und Ramenzoni Liza, beide Altendorf, je ½ ME an Nr. S21098, Im Stoffel 29, StWE-WQ 181/10000 (Loftwohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Henggeler Katharina, Mels, Nr. S21337, Im Stoffel 22, StWE-WQ 98/10000 (2 ½-Zimmer-Wohnung)

Schneider-Perret Johann, Mels, an Moser-Schneider Marlene, Mels, Nr. 3803, Gabreiten, Einfamilienhaus, 771 m² Gesamtfläche

Grünenfelder-Good Luzia, Wangs, an Good-Frischknecht Doris, Plons, Nr. 3115, Tils, Einfamilienhaus, Schopf, 991 m² Gesamtfläche

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Hardegger Erich, Mels, Nr. S21322, Im Stoffel 24, StWE-WQ 161/10000 (3 ½-Zimmer-Maisonette-Wohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Bühler Jürg und Saluz Bühler Anna, beide Mels, je ½ ME an Nr. S21346, Im Stoffel 22, StWE-WQ 66/10000 (1 ½-Zimmer-Wohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Prominski Irina, Chur, Nr. S21103, Im Stoffel 29, StWE-WQ 129/10000 (Loftwohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Keller Christian, Altstätten, Nr. S21345, Im Stoffel 22, StWE-WQ 140/10000 (4 ½-Zimmerwohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Yildiz Orhan und Juliana, beide Wangs, je ½ ME an Nr. S21320, Im Stoffel 26, StWE-WQ 239/10000 (6 ½-Zimmer-Townhouse)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Stach Christina, Mülheim an der Ruhr (DE), Nr. S21327, Im Stoffel 22, StWE-WQ 161/10000 (3 ½-Zimmer-Maisonette-Wohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Züst Gian-Luca und Ziegler Cindy, beide Mels, je ½ ME an Nr. S21102, Im Stoffel 27, StWE-WQ 148/10000 (Loftwohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Gall Rudolf, Sargans, Nr. S21335, Im Stoffel 22, StWE-WQ 180/10000 (4 ½-Zimmerwohnung)

Erbengemeinschaft Hobi-Wyss Werner, Trogen, an Wildsee AG, Mels, Nr. 989, Platz, Einfamilienhaus, 223 m² Gesamtfläche

Schneider-Lutz Matthias, Weisstannen, an Altmann Dominik und Corina-Andrea, beide Sargans, je ½ ME an Nr. 4983, Böden, Einfamilienhaus, 676 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Reichlin-Köhler Katharina, Sargans, an Reichlin Rico, Sargans, Nr. 439, Wolfriet, 4 183 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Reichlin-Köhler Katharina, Sargans, ME zu ⅓, an Reichlin Alexius, Mels, ⅓ ME an Nr. 4287, Ampersell, 6 301 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Müller-Burkard Herbert, Bad Ragaz, an Müller-Burkard Helena, Heiligkreuz (Mels), Nr. 2595, Mittelheiligchrüz, Einfamilienhaus, 623 m² Gesamtfläche

Sahin Abdülkadir und Perihan, beide Heiligkreuz (Mels), ME zu je ½, an Appenzeller Edouard und Daniela, beide Oetwil am See, je ½ ME an Nr. S20878, Witackergasse 11, StWE-WQ 206/1000 (5 ½-Zimmer-Terrassenhaus), je ½ ME an Nr. M15815, Wita-

ckergasse 11 (⅓ ME an Nr. S20876, Witackergasse 11, Tiefgaragenplatz)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Berenguer Lorenzo, Sarmenstorf, Nr. S21099, Im Stoffel 27, StWE-WQ 126/10000 (Loftwohnung)

Gmür-Bachmann Esther, Quartan, an Politische Gemeinde Mels, Mels, Nr. 5009, Bödeli, 362 m² Gesamtfläche, sowie 657 m² Boden, abgetrennt von Nr. 223, Bödeli und vereinigt mit Nr. 13, Bödeli, Böden, Gigerli, Höfli, Obetweid, Samichlauswald, Strass, Strässli, Stöggboden

Ortsgemeinde Sargans, Sargans, an Politische Gemeinde Mels, Mels, Nr. 4998, Geissgaden, Oberschwendi, 2 956 m² Gesamtfläche

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Rogala Sabina, Mels, Nr. S21125, Im Stoffel 27, StWE-WQ 140/10000 (Loftwohnung)

Ortsgemeinde Weisstannen, Mels, an Politische Gemeinde Mels, Mels, Nr. 217, Obetweid, Strass, 2 271 m² Gesamtfläche

Wack Nora, St. Margrethen, ME zu ½, an Lübben Sören, Mels, ME zu ½, ½ ME an Nr. S21082, Messmerhölzli 41, StWE-WQ 128/1000 (3 ½-Zimmer-Wohnung)

Haab Susanna, Mels, an Stahel Adrian, Mels, ½ ME an Nr. S21353, Im Stoffel 22, StWE-WQ 187/10000 (3 ½-Zimmer-Wohnung)

Erbengemeinschaft Schneider-Kalberer Theresia, Wangs, an Schneider Astrid, Mels, Nr. 2482, Butz, Einfamilienhaus, Garage, 501 m² Gesamtfläche

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Frei Wjatscheslaw und Olga, beide Mels, je ½ ME an Nr. S21333, Im Stoffel 24, StWE-WQ 180/10000 (3 ½-Zimmer-Wohnung), je ½ ME an Nr. S21334, Im Stoffel 24, StWE-WQ 179/10000 (4 ½-Zimmerwohnung)

Battaglia-Tschirky Robert und Agnes, beide Mels, ME zu je ½, an Battaglia Marc, Vilters, Nr. 4615, Winggel, Einfamilienhaus, Autounterstand mit Gartenhaus, 736 m² Gesamtfläche

Good-Märki Hannes, Mels, an Good-Märki Manuela, Mels, ½ ME an Nr. 2079, Melibunte, 2 Einfamilienhäuser, 729 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Hobi Clemens, Sargans, an Hobi Peter, Mels, und Kalberer Margrit, Malans, je ½ ME an Nr. S20278, Grossfeldstrasse 4, StWE-WQ 108/1000 (3 ½-Zimmerwohnung)

Erbengemeinschaft Willi-Ackermann Anton, Mels, an Willi Edith, Mels, Nr. 3425, Kleinfeld, Wohnhaus, 572 m² Gesamtfläche

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Epprecht-Goop Cornelia, Steinhausen, Nr. S21319, Im Stoffel 28, StWE-WQ 239/10000 (6 ½-Zimmer-Townhouse)

Akgün Ursula, Mels, an Klaas Andreas, Mollis, Nr. S20701, Flurstrasse 13, StWE-WQ 99/1000 (4 ½-Zimmer-Wohnung)

Hug Raimund, Mols, an Ackermann Pascal, Mels, Nr. 1134, Underdorf, Wohn- und Geschäftshaus, Garage, 485 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Lutz-Hobi Martin, Mels, ME zu ½, an Hobi Lutz Alice, Mels, ME zu ½, ½ ME an Nr. 1315, Grof, Einfamilienhaus, Schopf, 619 m² Gesamtfläche

Bigger Christian, Bad Ragaz, an Bigger Johannes, Bad Ragaz, Nr. 2597, Schurs, Stall mit Hütte, 13 221 m² Gesamtfläche, Nr. 2599, Steinhöbels, Wochenendhaus, 16 011 m² Gesamtfläche

Franzi Silvia, Heiligkreuz (Mels), an Dinner Anja, Heiligkreuz (Mels), Nr. 3682, Underheiligchrüz, Einfamilienhaus, Gartenhaus, 848 m² Gesamtfläche

Mannhart Annja, Urdorf, GE, an Mannhart Beat, Trübbach, GE, GE-Anteil an Nr. 87, Vorderlogs, 2 Bergscheunen, 27 115 m² Gesamtfläche, GE-Anteil an Nr. 189, Boden, Einfamilienhaus, ehem. Scheune, 2 Bergscheunen, 43 942 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Schlegel-Beeler Christian, Igis, an Schlegel Christian, Urnäsch, Nr. M6/74, 6 Weiderechte an der Alp Kohlschlag

Moser Kurt, Mels, an Egger Markus und Doris, beide Mels, je ½ ME an Nr. S20335, Gabreitenweg 9, StWE-WQ 36/100 (4 ½-Zimmerwohnung)

Erbengemeinschaft Hobi-Willi Marie, Mels, an Ackermann Mathias und Pascaline, beide Mels, je ½ ME an Nr. 882, Hinderoberdorf, Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, 2 Garagen, 281 m² Gesamtfläche

Melvo-Finanz AG, Sargans, an Politische Gemeinde Mels, Mels, Nr. 1261, Kleinfeld, 179 m² Gesamtfläche

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Troschel Alexander und Birgit, beide Meilen, je ½ ME an Nr. S21330, Im Stoffel 24, StWE-WQ 50/10000 (Atelier)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Rupnik Barbara, Horgen, Nr. S21341, Im Stoffel 24, StWE-WQ 182/10000 (4 ½-Zimmer-Wohnung)

Alte Textilfabrik Stoffel AG, Mels, an Nikitin Ilya, London (GB), Nr. S21338, Im Stoffel 22, StWE-WQ 200/10000 (5 ½-Zimmerwohnung)

Erbengemeinschaft Bertsch-Hobi Katharina, Wangs, an Bertsch René, Flumserberg Saxli, Nr. M14/48, 6 Weiderechte an der Alp Walenbütz

Meli Meinrad, Mels, an Meli Meinrad, Vättis, Nr. 2608, Steinhöbels, 1 193 m² Gesamtfläche, Nr. 2863, Furtschhopf, 1 107 m² Gesamtfläche

Meli Meinrad, Mels, an Meli Reto, Mels, Nr. 2847, Furtschhopf, 4 325 m² Gesamtfläche, Nr. 2866, Furtschhopf, 2 885 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Aggeler-Huber Bruno, Schwendi, und Aggeler Andreas, Oberengstringen, ME zu je ½, an Chapfen Bau und Immobilien AG, Mels, Nr. 218, Gigeren, Wohn- und Geschäftshaus, Schopf, 4 023 m² Gesamtfläche

Hartmann Immobilien AG Mels, Mels, an Subotic Eliana, Mels, Nr. S20896, Wältigasse 6, StWE-WQ 45/1000 (3 ½-Zimmer-Wohnung)

Erbengemeinschaft Meli-Good Robert, Mels, an Meli Hanspeter, Mels, Nr. 3992, Bünnten, Einfamilienhaus, Scheune, 730 m² Gesamtfläche

Erbengemeinschaft Meli-Good Robert, Mels, ME zu ⅓, an Meli-Good Agnes, Mels, ⅓ ME an Nr. 2396, Messmerhölzli, Stall, 5 191 m² Gesamtfläche

Pfiffner Franz, Mädris-Vermol, an Pfiffner Rita, Mädris-Vermol, ½ ME an Nr. 3605, Winggel, Einfamilienhaus, 561 m² Gesamtfläche, sowie ⅓ subjektiv-dingliches ME an Nr. 3601, Winggel, 329 m² Gesamtfläche

«Geht nicht, gibts nicht»

An der HV der Mitte Vilters-Wangs hat Daniel Grünenfelder von der «Schiffzüglete» vom Zuger- zum Walensee berichtet. Gemeinderat und Co-Präsident Georges Marquart erklärte zudem, dass er bei den nächsten Wahlen nicht mehr antrete.

Vilters-Wangs. – Daniel Grünenfelder von der Schiffsbetrieb Walensee AG erzählte an der HV der Mitte Vilters-Wangs, dass die «Schiffzüglete» neben viel Geduld auch Vertrauen, Mitdenken und Beharrlichkeit gefordert hätte. Diese Eckpfeiler seien vor allem an schwierigen, engen Passagen bis am Schluss wichtige Begleiter gewesen. Frei nach der Devise: «Geht nicht, gibts nicht». Für die Umsetzung habe es ein entsprechendes Budget gegeben.

Die kundigen und kompetenten Fahrer hätten Präzisionsarbeit geleistet. Und wenn das nicht reichte, «dann halfen die begleitenden Quartiersgespräche», so Grünenfelder. «Und es musste vielleicht ein Ast, Busch oder Baum 'behandelt', sprich abgesägt, werden.» Notfalls hätte man auch einen Hausgarten neu bestellt. Richtig teuer geworden sei es bei einer 300-jährigen

Rotbuche, bei der sogar ein Baumpsychologe beigezogen werden musste. «Ja, der Transport war letztlich teurer als das Schiff selber und teilweise gab es Zuschauer wie bei einem Faschnachtsumzug.»

Kommunikation und Vertrauen

Der Schiffstransport erfolgte über alle Arten von Strassen, auch über die Autobahn. Selbst wenn dazu eine Rampe nötig wurde. Grünenfelder schilderte, wie unterschiedlich sich die kantonalen Tiefbauämter verhalten hätten – «teils sehr hilfsbereit und kooperativ». Insbesondere rühmte er die Zusammenarbeit mit der Polizei sowie die vielen Helfer. Die Mitarbeitenden hätten das Schiff an kritischen Stellen zusätzlich von Hand geschoben und gezogen. Gute Kommunikation sei nötig gewesen, wenn zum Beispiel Lichtsig-

nale weichen mussten oder Kunstbauten auf Kreisel im Wege standen. Manchmal sei die grösste Herausforderung dort aufgetaucht, wo die Planungsgruppe gedacht habe, es sei einfach. Ein gutes Zeugnis stellte Grünenfelder auch seinen eigenen Leuten aus.

Keine weitere Amtsdauer

Im Anschluss hielt die Ortspartei der Mitte ihre Hauptversammlung ab. Die Co-Präsidenten Georges Marquart und Stefan Rüttner führten ruhig durch die Traktanden und die Jahresrechnung zeigte sich ausgeglichen.

Marquart teilte unter «Varia» mit, er stelle sich bei den nächsten Wahlen im September für das Amt als Gemeinderat nicht mehr zur Verfügung. Die Anwesenden nahmen es bedauernd zur Kenntnis und würdigten sein fast zehnjähriges Engagement mit Ap-



Die Kandidierenden und Referierenden: Gianni Guagnano, Peter Schumacher und Daniel Grünenfelder (von links).

Pressebild

plaus. Marquart leitet und bearbeitet die Themen Energie, Umwelt, Wirtschaft und Tourismus.

Nach der Hauptversammlung stellten sich neben Daniel Grünenfelder die weiteren Kantonsratskandidaten Peter Schumacher und Gianni Guagna-

no vor. Schumacher, Rechtsanwalt und Notar, erklärte, er habe zum Ziel, genau hinzusehen, und stehe für Traditionen im Sarganserland. Guagnano setzt sich neben den Themen Bildung, Kultur, Energie und Gesundheit insbesondere für handicapierte Personen ein. (pd)